



Nos HONORAIRES

Vente :

Nos honoraires comprennent les frais de négociation et les frais de rédaction d'acte éventuel.

Jusqu'à	150 000€	7.00% TTC
Entre	150 000€ et 400 000€	6.00% TTC
Entre	400 000€ et plus	5.00% TTC

Location Saisonnière

Les honoraires de l'agence s'élèveront à 20%

Pour les locations d'un montant inférieure à 2 000€/semaine, les honoraires s'élèveront à 30%

Location annuelle

Pour les locaux à usage de résidence principale soumis à la loi du 06/07/1989 : mise à jour Loi ALUR

TYPE D'HONORAIRES	PART BAILLEUR	PART LOCATAIRE
Honoraires de négociation	2% TTC du loyer annuel hors charges	
Honoraires de visite, constitution dossier et rédaction du bail	8€ TTC/m ² si <ou= à 65m ² 5€ TTC/m ² si > à 65m ²	8€ TTC/m ² si <ou= à 65m ² 5€ TTC/m ² si > à 65 m ²
Honoraires de rédaction d'Etat des lieux	3€TTC/m ²	3€TTC/m ²

Estimations

❖ **Secteur BASTELICACCIA- CAURO- ECCICA- AFA- plaine de CUTTOLI**

- Maison individuelle ou appartement : 200 euros TTC

- Ensemble immobilier composé de plusieurs logements : entre 250 euros et 300 euros TTC sur devis en fonction de la superficie

❖ **Secteur OCANA village- BASTELICA- Cuttoli village :**

300 euros

❖ **Gratuit si mandat de vente**